

- 3) забрањује се коришћење или употреба непокретног културног добра у сврхе које нису у складу са његовом наменом и значајем, или на начин који може да доведе до његовог оштећења.

Утврђују се **опште мере** и услови заштите и коришћења **заштићене околине** непокретних културних добара (проглашених и евидентираних споменика културе, валоризованих добара и регистрованих археолошких локалитета):

- 1) забрањује се изградња индустријских, рударских и енергетских објеката, сточарских и живинарских фарми и других објеката који својим габаритом, обликом и наменом, односно својом експлоатацијом и отпадним материјама могу да угрозе непокретно културно добро и да деградирају и наруше предеони лик и природне елементе његове заштићене околине;
- 2) у заштићеној околини непокретног културног добра забрањује се:
 - а) депоновање отпада и испуштање отпадних вода;
 - б) превођење водова високог напона већег од 35 kV;
 - в) отварање каменолома и извођење рударских радова, експлоатација минералних сировина, отварање позајмишта земље и другог материјала;
 - г) сеча шуме и огољавање површина под шумом, док се интервенције дозвољавају у циљу неге, уређења и унапређења шумских састојина;
 - д) уношење нових врста дрвећа и жбуња у постојеће шумске састојине које су стране орклинатогеним условима подручја, а посебно егзота; уношење страних врста дивљачи чије присуство може да изазове непожељне еколошке последице и измену састава аутохтоног живог света; и
 - ђ) коришћења пољопривредног земљишта, промене намене и култура које доводе до његове деградације и промене аутентичног предеоног лика, изузев уколико је предвиђена промена у складу са мерама заштите околине;
- 3) подизање нових и реконструкција постојећих зелених површина у заштитним појасевима саобраћајне и остале инфраструктуре, поред водотока, туристичких и пратећих садржаја условљава се употребом аутохтоних врста са тог подручја.

Посебне мере заштите и услови коришћења **заштићене околине** непокретних културних добара (проглашених и евидентираних споменика културе, валоризованих добара и регистрованих археолошких локалитета) дефинисане овим планом, до утврђивања граница и зона са диференцираним режимима заштите, изградње и уређења простора, јесу:

- 1) до доношења одговарајућег урбанистичког плана забрањена је изградња, реконструкција и легализација објеката који нису у функцији заштите, презентације и афирмације непокретног културног добра;
- 2) посебне мере заштите, услови коришћења и правила изградње и уређења простора заштићене околине непокретног културног добра и зона заштите, као и уклањање објеката који својом наменом, волуменом/габаритом, архитектуром и примењеним материјалима девастирају квалитет културно-историјског наслеђа и предеоног лика заштићене околине и зона заштите ближе ће се дефинисати одговарајућим урбанистичким планом;
- 3) успоставља се континуелна контрола градње на простору заштићене околине непокретног културног добра; и
- 4) обезбеђује се археолошки надзор приликом обављања земљаних радова, који нису у склопу археолошких истраживања; као и грађевинских радова у непосредној близини заштићене околине непокретног културног добра.

Мере заштите и услови коришћења валоризованог градитељског наслеђа

Валоризовани сакрални објекти и профано градитељско наслеђе, по правилу, чувају се и презентирају *in situ*.

Посебне мере заштите и услови чувања **валоризованих сакралних објеката и профаног градитељског наслеђа и уређења њихове заштићене околине** дефинисане овим планом, до утврђивања граница и зона са диференцираним режимима заштите, изградње и уређења простора, јесу: